

Согласовано: Главный инженер

СМУП «Городские тепловые сети»

С.А. Кузьминых

«18» 2025г.

План

подготовки к отопительному периоду 2025/2026 гг.

МБДОУ №41 «Рябинушка»

(наименование учреждения)

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234;
 - приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115;
 - Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»,
- в отношении следующих объектов теплоснабжения по адресу: Г. Кукуевецкого, д.10/3 и Г. Кукуевецкого, д.10/6

(адрес объектов теплоснабжения)

Анализ работы теплоснабляющих установок в отопительные периоды за 2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.	За указанные отопительные периоды аварий теплоснабляющих установок не было. (при наличии аварий указать какие и запланировать мероприятия направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предельных трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода)
---	--

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный исполнитель
1.	Назначение ответственного лица за выполнение мероприятий по бесперебойному теплоснабжению на объекте (далее – теплоснабжение) распорядительным документом	до 15.05.2025	Заведующий Сычева О.А.
2.	Проверка наличия актуального договора со специализированной организацией, осуществляющей функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, заключение договора (при необходимости)	до 01.06.2025	Заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е.Ю.; начальника административно-хозяйственного подразделения Дегтякину М.С.

3.	Осмотр теплового узла	до 01.06.2025	1 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевецкого, д. 10/3 — заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; 2 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевецкого, д. 10/6 — начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С., представитель МКУ «ДЭАЗИС», представитель обслуживающей организации
4.	Осмотр технического состояния приборов учёта	до 01.06.2025	1 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевецкого, д. 10/3 — заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; 2 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевецкого, д. 10/6 — начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С., представитель МКУ «ДЭАЗИС», представитель обслуживающей организации
5.	Проверка на наличие исправных термометров и поверенных манометров. Приобретение и установка (при необходимости)	до 01.06.2025	1 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевецкого, д. 10/3 — заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; 2 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевецкого, д. 10/6 — начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С., представитель МКУ «ДЭАЗИС», представитель обслуживающей организации
6.	Поверка/замена приборов учёта теплопотребления и горячего водоснабжения (при необходимости)	до 15.06.2025	1 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевецкого, д. 10/3 — заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; 2 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевецкого, д. 10/6 — начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С., представитель МКУ «ДЭАЗИС», представитель обслуживающей организации

7.	Выполнение наладки режимов потребления тепловой энергии, с составлением акта	согласно графику МКУ «ДЭАЗиИС»	заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С., представитель МКУ «ДЭАЗиИС», представитель обслуживающей организации
8.	Проверка работоспособности автоматических регуляторов (при наличии)	согласно графику МКУ «ДЭАЗиИС»	1 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевницкого, д. 10/3 — заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; 2 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевницкого, д. 10/6 — начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С., представитель МКУ «ДЭАЗиИС», представитель обслуживающей организации
9.	Осмотр трубопроводов и теплопотребляющих установок в здании МУ на предмет врезок для разбора сетевой воды	согласно графику МКУ «ДЭАЗиИС»	1 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевницкого, д. 10/3 — заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; 2 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевницкого, д. 10/6 — начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С., представитель МКУ «ДЭАЗиИС», представитель обслуживающей организации
10.	Выполнение ревизии запорной арматуры, очистки грязевиков, окраски теплового узла	согласно графику МКУ «ДЭАЗиИС»	1 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевницкого, д. 10/3 — заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; 2 корпус, по адресу ул. Григория Кукуевницкого, д. 10/6 — начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С., представитель МКУ «ДЭАЗиИС», представитель обслуживающей организации
11.	Промывка оборудования и трубопроводов теплопотребляющих установок	согласно графику МКУ «ДЭАЗиИС»	заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С., представитель МКУ «ДЭАЗиИС»,

			представитель обслуживающей организации
12.	Проведение испытаний системы отопления на плотность и прочность (гидравлических испытаний) в присутствии представителя теплоснабжающей организации	согласно графику МКУ «ДЭАЗиИС»	заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С., представитель МКУ «ДЭАЗиИС», представитель обслуживающей организации
13.	Утепление зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери и тепловой пункт)	согласно графику МКУ «ДЭАЗиИС»	заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С., представитель МКУ «ДЭАЗиИС», представитель обслуживающей организации
14.	Подготовка подтверждающих документов для проведения оценки готовности	до 20.08.2025	заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С., представитель МКУ «ДЭАЗиИС», представитель обслуживающей организации
15.	Заполнение оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду и представление комиссии документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду	до 20.08.2025	заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С., представитель МКУ «ДЭАЗиИС», представитель обслуживающей организации
16.	Подписание и получение акта оценки и паспорта обеспечения готовности отопительному периоду 2025/2026 гг.	до 01.09.2025	заместителя заведующего по АХР Пелюхно Е. Ю.; начальника административно-хозяйственного подразделения Детяткину М. С.

Исполнитель: Детяткина Мария Сергеевна начальник административно-хозяйственного подразделения

Сергеев ! М. Детяткина Е. С. Сидел